

Samfällighetsföreningen Ravinen

Protokoll för föreningsstämma 2025

Protokoll fört vid Samfällighetsföreningen Ravinens årsmöte den 24:e april 2025 på Tjalvegården.

Årsmötets öppnande.
Ordförande hälsade alla hjärtligt välkomna och förklarade mötet öppnat.

1. **Val av ordförande för årsmötet.**
   Till ordförande för årsmötet valdes Uno Borglin.

2. **Val av sekreterare för årsmötet.**
   Till sekreterare valdes Jesper Fasth.

3. **Godkännande av kallelsen**
   Kallelsen godkändes.

4. **Godkännande av dagordning**
   Dagordningen godkändes.

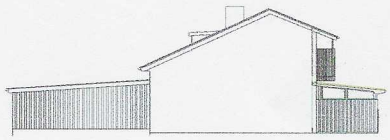
5. **Val av två justeringsmän.**
   Till justeringsmän valdes Peter Nordell och Lars Nordell.

6. **Styrelsens och revisorernas berättelser.**
   Stämman tog del av verksamhetsberättelsen.
   Styrelsen informerade att värme och vatten har fungerat bra.

7. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**
   Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

8. **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.**
   Styrelsen informerade om att VVS arbete i hus bör ske av auktoriserade rörmokare. Vi har haft återkommande problem med blandare och tvättmaskiner som läcker in kallvatten i varmvattnet bakvägen, för att underlätta vid felsöknig bör även kulventiler (ballofix) installeras i fastigheten när ett arbete görs i VVS systemet.
   Betalning av månadsavgift skall ske sista i varje månad.
   Ingen motion från medlemmarna har inkommit.

9. **Ersättning till styrelsen och revisorerna.**
   Oförändrad ersättning 15000 kr.



Samfällighetsföreningen Ravinen

10. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.
Budgeten gicks igenom. Godkändes.
Styrelsens förslag, ny avgift om 3000 kr/mån antogs. Gäller från och med 2025-05-01.

11. Val av styrelse och styrelseordförande.
Uno Borglin omvaldes som ordförande på ett år. Övriga ledamöter har ett år kvar.

12. Val av två revisor och en suppleant på ett år.
Revisorer och suppleant valdes enligt nedan:
Peter Nordell och Therese Löfgren valdes som revisorer. Lars Nordell valdes som suppleant.

13. Övriga frågor
Vi fick frågor om farthinder och parkering på gatorna, farthinder och parkering sköter kommunen.

Norrköping den 24:e april 2025

Ordförande	Justeras	Justeras
Uno Borglin	Peter Nordell	Lars Nordell
2025-05-06	2025-04-30	2025-04-29

Bilagor: Budget 2025
Verksamhetsberättelse 2024
Revisionsberättelse 2024
Närvarolista